



Protokół z komisyjnego rozpatrzenia ofert  
„I w roku 2020 ofertowy przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych”

Komisja powołana Zarządzeniem Nadleśniczego nr 13/2019 z dnia 22.05.2019, w składzie:

1. Przewodniczący – Andrzej Białek,
2. Sekretarz – Agnieszka Gurboda,
3. Członek – Patrycja Zamojcin

dokonała otwarcia i rozpatrzenia ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie z dnia 20 października 2020, o I w roku 2020 przetargu nieograniczonym ofertowym na wydzierżawienie gruntów rolnych z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej, położonych na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska.

Na wydzierżawienie w/w gruntów rolnych Nadleśnictwo Oleśnica uzyskało zgodę Dyrektora RDLP we Wrocławiu – pismo ZG-760-129/2013 z dnia 29.11.2013, ZG.2217.85.2015 z dnia 17.11.2015.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu z dnia 20 października 2020, w wyznaczonym terminie zostało złożone 5 ofert. Otwarcie nastąpiło w miejscu i terminie, o którym poinformowano w ogłoszeniu. Przed otwarciem sprawdzono stan zabezpieczenia ofert – oferty w zaklejonach, nienaruszonych kopertach.

Lista złożonych ofert stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista wydzieleń, na które złożono oferty stanowi załącznik nr 2 do protokołu. W zestawieniu wyszczególniono kolorem najkorzystniejsze oferty.

Grunty wyszczególnione poniżej, a wymienione w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu nie znalazły zainteresowania wśród potencjalnych oferentów.

Lp.	Położenie administracyjne		Adres leśny		Użytek gruntowy	Klasa gruntu	Pow. w ha
	Adres administracyjny	Numer działki	RDLP, N-ctwo, Obręb, oddz., pododdz., wydz.				do dzierżawy
1	2	3	5		7	8	10
1	02-23-022-0008	492/2	13-09-4-22-45	-j -00	R	IVB	0,2200
2	02-23-022-0033	941	13-09-4-22-35	-f -00	Ł	IV	0,0420
3	02-20-052-0006	846/4	13-09-1-02-90	-x -00	R	V	0,0684
4	02-20-052-0006	82/3	13-09-1-02-194	-j -00	Ps	V	0,2382
5	02-20-052-0011	48/5	13-09-1-02-157	-g -00	R	V	0,1247
6	02-64-011-0068	1/40 AM-1	13-09-4-22-35	-s -00	Ł	V	0,0558
7	02-64-011-0068	1/38 AM-1	13-09-4-22-35	-t -00	Ł	V	0,1666
8	02-14-085-0008	667/3	13-09-3-15-64	-c -00	S-R	IVB	0,3291
9	02-14-062-0009	311	13-09-4-20-111	-f -00	R	IVA	0,0649
10	02-14-062-0009	311	13-09-4-20-111	-h -00	R	V	0,0135
11	02-14-062-0009	311	13-09-4-20-111	-i -00	R	V	0,0136
12	02-14-062-0009	311	13-09-4-20-111	-l -00	R	IVA	0,0649



Komisja dokonała oceny ofert pod kątem spełnienia warunków zapisanych w ogłoszeniu, a w szczególności sprawdzono:

- czy zapisane w ofertach powierzchnie nie przekraczają wartości podanych w ogłoszeniu,
- czy oferty zostały złożone w wyznaczonym czasie,
- czy w przypadku ofert składanych na części działek rolnych, sumaryczna powierzchnia z poszczególnych ofert nie przekracza powierzchni wystawionej do przetargu,
- czy zaoferowane wysokości współczynników służących do wyliczenia czynszu nie są niższe niż wymagane przez Wydzierżawiającego dla poszczególnych rodzajów i klas gruntów rolnych.

Komisja stwierdziła, że złożone oferty spełniały warunki ogłoszenia.

Komisja wnioskuje o wydzierżawienie gruntów na warunkach określonych we wzorze umowy oferentom którzy złożyli oferty: 5762, 5848, 5850. Szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ustalenia Komisji podlegają zatwierdzeniu przez Nadleśniczego.

1/ .....  
ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO  
Inżynier Andrzej Działek  
ds. zagospodarowania lasu

2/ .....  
Agnieszka Gurboda  
STARSZY SPECJALISTA SL  
ds. Zarządzania Zasobami Leśnymi

3/ .....  
Patrycja Zarwojcin  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Akceptuję: .....  
/data i podpis/  
NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Oleśnica Śląska  
Paweł Górski

Położenie administracyjne		Leśnictwo	Adres leśny	Rodz. uż. gr.	Kl.	Oferta	Powierz. do wyd.
Adres administracyjny	Numer działki					współczynnik wym./ofero.	
1	2	3	4	5	6	7	8
02-14-062-0016	379	Ligota Polska	13-09-2-12-285 -b -00	R	IVB	5644 4,60/4,70	1,1000
02-64-011-0068	2/38 AM-8	Szczodre	13-09-4-22-36 -c -00	Ł	IV	5657 4,30/4,40	0,8463
02-64-011-0068	2/38 AM-8	Szczodre	13-09-4-22-36 -d -00	Ł	III	5657 7,10/7,20	2,1555
02-64-011-0068	2/37 AM-7	Szczodre	13-09-4-22-37 -d -00	R	IIIB	5657 7,70/7,80	2,0898
02-64-011-0068	2/37 AM-10	Szczodre	13-09-4-22-37 -o -00	R	IIIB	5657 7,70/7,80	1,2000
02-20-052-0001	145	Budczyce	13-09-1-01-130 -b -00	Ł	V	5657 1,10/3,10	0,9825
02-64-011-0068	2/37 AM-7	Szczodre	13-09-4-22-37 -d -00	R	IIIB	5762 7,70/9,01	2,0898
02-64-011-0068	2/37 AM-10	Szczodre	13-09-4-22-37 -o -00	R	IIIB	5762 7,70/9,01	1,2000
02-20-052-0001	145	Budczyce	13-09-1-01-130 -b -00	Ł	V	5762 1,10/5,55	0,9825
02-14-085-0019	252	Dąbrowa	13-09-2-10-38 -s -00	Ł	IV	5762 4,30/7,01	0,9493
02-14-062-0016	379	Ligota Polska	13-09-2-12-285 -b -00	R	IVB	5762 4,60/5,55	1,1000
02-23-022-0033	942	Szczodre	13-09-4-22-35 -g -00	Ł	IV	5762 4,30/9,01	1,3150
02-23-022-0033	131/2	Szczodre	13-09-4-22-38 -b -00	Ps	III	5762 7,10/9,01	1,4100
02-23-022-0036	386/2	Szczodre	13-09-4-22-13 -j -00	Ps	IV	5762 4,30/9,01	0,7200
02-23-022-0033	136/1	Szczodre	13-09-4-22-37 -sx -00	Ps	IV	5762 4,30/9,01	1,9800
02-64-011-0068	1/40 AM-1	Szczodre	13-09-4-22-35 -r -00	Ł	IV	5762 4,30/9,01	2,0950
02-64-011-0068	1/38 AM-1	Szczodre	13-09-4-22-35 -w -00	Ł	IV	5762 4,30/9,01	1,0345
02-64-011-0068	2/38 AM-8	Szczodre	13-09-4-22-36 -c -00	Ł	IV	5762 4,30/9,01	0,8463
02-64-011-0068	2/38 AM-8	Szczodre	13-09-4-22-36 -d -00	Ł	III	5762 7,10/9,01	2,1555
02-14-085-0016	308	Goszcz	13-09-3-15-59A -n -00	Ps	V	5848 1,10/3,50	0,1766
02-14-085-0016	308	Goszcz	13-09-3-15-59A -o -00	Ps	IV	5848 4,30/6,00	0,3700
02-14-085-0016	308	Goszcz	13-09-3-15-59A -p -00	Ps	V	5848 1,10/3,50	0,0934
02-20-052-0001	145	Budczyce	13-09-1-01-130 -b -00	Ł	V	5850 1,10/12,01	0,9825
02-23-022-0033	131/2	Szczodre	13-09-4-22-38 -b -00	Ps	III	5850 7,10/12,01	1,4100
02-64-011-0068	1/40 AM-1	Szczodre	13-09-4-22-35 -r -00	Ł	IV	5850 4,30/4,51	2,0950
02-64-011-0068	2/37 AM-7	Szczodre	13-09-4-22-37 -d -00	R	IIIB	5850 7,70/8,01	2,0898

zestawienie:  
 STARSZY SPECJALISTA SL  
 ds. Zarządzania Zasobami Leśnymi  
 Agnieszka Gurboda