



Protokół z komisyjnego rozpatrzenia ofert na dzierżawę gruntów rolnych

Komisja powołana Decyzją Nadleśniczego nr 26/2015 z dnia 25.11.2015, w składzie:

1. Przewodniczący – Henryk Bössler,
2. Sekretarz – Agnieszka Gurboda,
3. Członek – Piotr Nowojski,
4. Członek – Jadwiga Łoza

dokonała otwarcia i rozpatrzenia ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie z dnia 25.11.2015 o II przetargu nieograniczonym ofertowym na wydzierżawienie gruntów rolnych nieleśnych z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej, położonych na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska.

Na wydzierżawienie w/w gruntów rolnych Nadleśnictwo Oleśnica uzyskało zgodę Dyrektora RDLP we Wrocławiu – pismo ZG.2217.46.2015 zd. 27.05.2015, ZG-760-129/2013 zd. 29.11.2013 oraz ZG.2217.85.2015 zd. 17.11.2015.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu z dnia 25.11.2015 r., w wyznaczonym terminie zostały złożone 3 oferty. Otwarcie nastąpiło w miejscu i terminie, o którym poinformowano w ogłoszeniu. Przed otwarciem sprawdzono stan zabezpieczenia ofert – wszystkie oferty w zaklejonych, nienaruszonych kopertach.

Oferty złożyli /tab. 1/:

Numer oferty	Nazwisko i imię oferenta	Dane adresowe oferenta		Ilość działek w ofercie	Pow. dzierżawy	„W” wymag./oferow.
		miejsowość	poczta			
1	2	3	4	5	6	7
01	Bazan Stanisław	Grochowa 2	55-106 Zawonia	1	0,9000	2,80 / 2,80
02	Kluziak Elżbieta	ul. 1-go Maja 12	56-420 Bierutów	1	0,5037	3,00 / 3,00
03	Białek Andrzej	Grochowa 19	55-106 Zawonia	2	0,2804	1,00 / 1,05
					0,9000	2,80 / 3,05

Komisja dokonała oceny ofert pod kątem spełnienia warunków zapisanych w ogłoszeniu, a w szczególności sprawdzono:

- czy zapisane w ofertach powierzchnie nie przekraczają wartości podanych w ogłoszeniu,
- czy w przypadku ofert składanych na części działek rolnych, sumaryczna powierzchnia z poszczególnych ofert nie przekracza powierzchni wystawionej do przetargu,
- czy zaoferowane wysokości współczynników służących do wyliczenia czynszu nie są niższe niż wymagane przez Wydzierżawiającego dla poszczególnych rodzajów i klas gruntów rolnych.

W trakcie badania ofert stwierdzono, że na działkę nr 843 w oddziale 193c-99 leśnictwo Grochowo zostały złożone 2 oferty /tab. 2/.



Lp.	Położenie administracyjne		Adres leśny	Numer oferty	Nazwisko i imię oferenta	"W"	Pow.
	Adres administracyjny	Numer działki					
1	02-20-052-0006	843	13-09-1-02-193-c-99	01	Bazan Stanisław	2,80	0,9000
				03	Białek Andrzej	3,05	0,9000

Dotyczy to pozycji 3 Wykazu gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska (zał. nr 1 do ogłoszenia).

Dnia 15.12.2015 oferent Andrzej Białek zam. Grochowa 19 złożył rezygnację z części oferty dotyczącej oddz. 193c-99 dz. 843 obr. Grochowa. Pismo w załączeniu (nr z dziennika podawczego 6528).

Wszystkie złożone oferty zestawiono w tabeli nr 1 - podano dane dotyczące oferenta, oraz ilość i powierzchnie działek rolnych których dotyczy oferta z odpowiadającymi im oferowanymi współczynnikami.

Tabela nr 3 /w załączeniu/ zawiera wyciąg z w/w zestawienia dotyczący oferentów którzy złożyli najkorzystniejsze oferty. W tabeli zostały wyodrębnione i posegregowane informacje niezbędne do sporządzenia umów dzierżawnych.

Komisja wnioskuję o wydzierżawienie gruntów na warunkach określonych we wzorze umowy oferentom którzy złożyli najkorzystniejsze oferty - wskazanym w tabeli 3.

Ustalenia Komisji podlegają zatwierdzeniu przez Nadleśniczego.

1/  2/  3/  4/ 

Akceptuję:  **NADLEŚNICZY**
mgr inż. Edward Podgajski

Wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia w przetargu z dnia 14.12.2015 r. na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska tabela 3

zestawienie wybranych ofert

Lp.	Nazwisko i imię oferenta	Adres oferenta		Położenie administracyjne		Leśnictwo	Adres leśny	Rodz. uż. gr.	Kl.	Oferta ofertowy współcz.	Powierz. do wydz.
		miejsowość	pocza	Adres administracyjny	Numer działki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Kluziak Elżbieta	ul. 1-go Maja 12	56-420 Bierutów	02-14-024-0001	15/162	Zbytowa	13-09-4-19-162-r-00	Ł	III	02/3,00	0,5037
2	Białek Andrzej	Grochowa 19	55-106 Zawonia	02-20-052-0001	147/3	Budczyce	13-09-1-01-131-h-00	R	VI	03/1,05	0,2804
3	Bazan Stanisław	Grochowa 2	55-106 Zawonia	02-20-052-0006	843	Grochowo	13-09-1-02-193-c-99	R	IVa	03/3,05	0,9000


NADLEŚNICZY
mgr inż. Edward Podczaszynski