

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM

na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej z wyłączeniem organizacji komercyjnego łowiska, położonych na terenie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska

Nazwa i adres Wyzierżawiającego:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oleśnica Śląska ul.
Spacerowa 3, 56 – 400 Oleśnica tel. 071/314-00-01, fax 071/314-00-00 e-mail:
olesnica@wroclaw.lasy.gov.pl

Szanowni Państwo

Nadleśnictwo Oleśnica Śląska ogłasza **drugi pisemny przetarg nieograniczony w roku 2015 na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej** położonych na terenie Nadleśnictwa, w niżej wymienionych lokalizacjach:

Leśnictwo	Oddz.	Rodzaj i Klasa użytku	Pow. (ha)	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.	KW	Wyjściowy współczynnik mnożnikowy za 1 ha (kg karpia)	cena wywoławcza za 1 kg karpia konsumpcyjnego (zł/kg)	Informacje dodatkowe
Ligota Polska	294 a	Ws	2,8916	Oleśnica	Osada Leśna	396	WR1E/00049851/9	34	12	Zbiornik
Ostrowina	246 h	Ws	2,50	Oleśnica	Ostrowina	^{347/246} 392	WR1E/00049817/9	34	12	Zbiornik
Ligota Polska	291 k	Ws	2,1900	Oleśnica	Osada Leśna	392	WR1E/00049851/9	34	12	Zbiornik
Ligota Polska	294 h	Ws	1,2084	Oleśnica	Osada Leśna	396	WR1E/00049851/9	34	12	Zbiornik

Grunty **wyróżnione pogrubioną czcionką** objęte są umowami dzierżawy obiektów rybackich, obowiązującymi do dnia 31.12.2015.

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

- a) imię, nazwisko, adres lub nazwę (firmy) i siedzibę oferenta,
- b) datę złożenia oferty,
- c) dokładny adres do korespondencji oraz numer telefonu,
- d) rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału i powierzchni gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić - według danych z powyższej tabeli,
- e) **oferowany współczynnik mnożnikowy za 1 ha**, nie niższy niż współczynnik wyjściowy.

W oparciu o zaoferowany współczynnik mnożnikowy za 1 ha zostanie wyliczony czynsz roczny, poprzez pomnożenie powierzchni do dzierżawy, cenę wywoławczą za 1 kg karpia konsumpcyjnego i oferowany współczynnik mnożnikowy za 1 ha (kg karpia).

Cenę wywoławczą na czas ogłoszenia przetargu ustala się na 12 zł/ kg. Podanie ceny wywoławczej karpia ma na celu umożliwienie oferentom wyliczenie wysokości czynszu właściwego dla momentu składania oferty, uwzględniającego wysokość przyjętego w ofercie współczynnika.

- e) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu,
- f) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z regulaminem i warunkami przetargu,
- g) oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze wzorem umowy, co jest jednoznaczne z akceptacją wzoru umowy. Treść umowy nie podlega ustaleniu w trybie przetargu.

2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.

3. Umowy dzierżawy są zawierane na czas określony (10 lat) z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

4. Ofertę należy składać w zapieczętowanych kopertach z adnotacją: **„Drugi przetarg na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej w Nadleśnictwie Oleśnica Śląska w 2015 roku”** w siedzibie Wyzierżawiającego -Nadleśnictwie Oleśnica Śląska sekretariat **II** p lub przesłać pocztą na adres

Nadleśnictwo Oleśnica Śląska ul. Spacerowa 3, 56 – 400 Oleśnica, **do dnia 02.12. 2015 roku do godz. 10:00.**

Na kopertach zawierających oferty powinny znaleźć się: imię i nazwisko oraz adres oferenta.

5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.12.2015** roku o godz. **10.30** w siedzibie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska, w świetlicy.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 7 dni, licząc od dnia otwarcia ofert.

6. Nadleśnictwo Oleśnica Śląska zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

7. Nadleśnictwo Oleśnica Śląska bez podania przyczyny może:

- przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia,

Nadleśniczy może nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.

6. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:

a) nie wpłynęła żadna oferta,

b) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,

c) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.

8. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym komisja odrzuca ofertę jeżeli:

a) została złożona po wyznaczonym terminie,

b) nie zawierała danych, o których mowa w pkt. 1 ogłoszenia o przetargu,

c) uczestnik przetargu nie zaoferował przynajmniej wywoławczej wysokości czynszu.

9. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu.

10. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oleśnica Śląska w terminie do 31.12.2015 roku.

Na wszystkie pytania i wątpliwości udziela odpowiedzi Specjalista ds. stanu posiadania – Agnieszka Gurboda pod telefonem 071/314-00-01 wew. 331 lub 071/396-71-04 w godzinach i dniach urzędowych od 8.00 do 15.00.

Regulamin przetargu, formularz ofertowy oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://www.olesnica.wroclaw.lasy.gov.pl/> oraz w siedzibie Nadleśnictwa Oleśnica Śląska

NADLEŚNICZY
mgr inż. Edward Bodzuszyński