

Umowa użyczenia

nr

zawarta w dniu w pomiędzy
Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo
.....,
działającym w imieniu Skarbu Państwa, reprezentowanym przez

..... - Nadleśniczego,

zwanego w dalszej części umowy „Użyczającym”,

a Panem/ią Zamieszkałym/ą
....., legitymizującym/ą
się dowodem osobistym seria nr, zwanym/ą w dalszej
części umowy „Biorącym/ą w użyczenie”.

§1

1. Użyczający oświadcza, że jest zarządcą nieruchomości będącej/yh własnością Skarbu Państwa, oznaczonej/yh niżej jako działka/i gruntu ujęta/e w Planie urządzenia lasu dla Nadleśnictwa na lata, opisana/e jako:

Lp.	Adres leśny			Adres administracyjny			Księga wieczysta	Powierzchnia (ha)
	Obręb leśny	Leśnictwo	Oddz., Pododdz.	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki		
Razem:								

stanowiącej/yh użytek Ls, na której zostanie umiejscowiona pasieka będąca własnością Biorącego/ej w użyczenie. Szczegółowa lokalizacja pasieki jest wskazana na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Biorący/a w użyczenie oświadcza, że przedmiotowa pasieka znajduje się pod opieką weterynaryjną i posiada weterynaryjny numer pasieki

§2

1. Biorący/a w użyczenie oświadcza, że położenie i granice nieruchomości są mu/jej znane i zostały okazane w terenie.

2. Wydanie Biorącemu/cej w użyczenie nieruchomości wskazanej w §1 nastąpi w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy, stanowiący załącznik nr 2 do umowy.

§3

1. Na użyczonej nieruchomości łączna liczba pni pasiecznych nie może przekraczać sztuk.
2. Użyczający wyraża zgodę na posadowienie na użyczonej nieruchomości także przenośnej pracowni pszczelarskiej o powierzchni zabudowy do m², która nie może być trwale związana z gruntem.

§4

1. Biorącemu/cej w użyczenie nie wolno zmieniać lokalizacji pasieki oraz podnajmować, dzierżawić ani oddawać osobom trzecim do bezpłatnego używania przedmiotu użyczenia.
2. Biorący/a w użyczenie obowiązany/a jest przestrzegać zasad zachowania się w lesie i przestrzegać zakazów określonych w ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach, a w szczególności nie wolno wycinać i uszkadzać rosnących na nieruchomości drzew i krzewów ani w jakikolwiek inny sposób dewastować zasobów naturalnych.
3. Biorący/a w użyczenie obowiązany/a jest do przestrzegania w obrębie przedmiotu umowy od dnia wydania do dnia jego zwrotu wszelkich obowiązujących przepisów prawa, w tym m.in.: prawa przeciwpożarowego, prawa ochrony gruntów rolnych i leśnych, prawa o ochronie przyrody, prawa ochronny środowiska, prawa dotyczącego odpadów, a także innych przepisów prawa dotyczących gruntów rolnych i leśnych, obowiązek ten dotyczy również oddziaływania Biorącego/cej na nieruchomości sąsiednie,
4. Biorący/a w użyczenie zobowiązany/a jest do utrzymywania porządku na nieruchomości.
5. Biorący/a w użyczenie (właściciel/ka pasieki) zobowiązany/a jest do wywiezienia jej z lasu na własny koszt, na okres prowadzenia prac (zabiegów) zagrażających życiu i zdrowiu pszczoł lub grożących uszkodzeniu pasieki. O terminie wywozu właściciela/ki pasieki poinformuje niezwłocznie właściwy leśniczy.

§5

Biorący/a w użyczenie może dojeżdżać drogami leśnymi do pasieki samochodem/ami marki/ek
o numerze/ach rejestracyjnym/ych

§6

1. Użyczającemu służy prawo kontroli wykonywania umowy, a w szczególności kontroli sposobu korzystania z użyczonego gruntu z punktu widzenia zgodności z celem umowy oraz monitorowania stanu nieruchomości.
2. Użyczającemu przysługuje prawo wejścia na przedmiot umowy w celu wykonania prawa określonego w ust. 1.

§7

1. Użyczający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu wystąpienia w pasiece i mieniu Biorącego/ej w użyczenie szkód spowodowanych przez zwierzęta i ludzi.
2. Biorący/a w użyczenie ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone z tytułu prowadzenia pasieki, np. uządlenia przez pszczoły.
3. Biorący/a w użyczenie ma obowiązek ustawić wokół pasieki na swój koszt tablice ostrzegawcze o treści: „Uwaga pszczoły! Groźba uządlenia!”.

§8

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta od dnia na czas nieoznaczony.
2. Umowa może być rozwiązana na zasadzie porozumienia stron w każdym terminie.
3. Każda ze stron ma prawo rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie winno być dokonane w formie pisemnej.

§9

Użyczający może rozwiązać umowę użyczenia w każdym czasie, jeżeli nieruchomość leśna, na której zlokalizowana jest pasieka, stanie się użyczającemu niezbędna do prowadzenia gospodarki leśnej na tym terenie, albo zostanie przeznaczona do masowego wypoczynku i rekreacji ludności.

§10

W razie rozwiązania umowy użyczenia, Biorący/a w użyczenie ma obowiązek na swój koszt usunąć pasiekę z użyczonej nieruchomości i przywrócić tę nieruchomość do stanu sprzed zawarcia niniejszej umowy.

§11

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach oraz przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. Rozstrzygnięcie sporów powstałych w związku z niniejszą umową należy do sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby Użyczającego.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

Biorący/a w użyczenie